
Arch. Luca Nosedà
Via Vittorio Emanuele II, 97 - 2100 Como (CO)
Tel.: 031 252380 - Cell.: - - Fax.: 031252292
E-mail: noseda.luca@comune.como.it
C.F.: - - P.IVA: -

Spett.le/Egregio
Comune di Como
Via Vittorio Emanuele II, 97
22100 Como (CO)

C.F.: 80005370137 - P.IVA: 00417480134

Como, lì 14/10/2025

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Intervento di sostituzione servoscala presso la Scuola Elementare di Via Viganò con piattaforma elevatrice e servoscala con estensione a tutti i piani della Scuola Media di Via magenta per abbattimento barriere architettoniche. -COMO- INCARICO GEOLOGO

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 150'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5028%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione geologica:	
- Fino a 150'000.00 €: QbII.13=0.064	1'049.06 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 'GEOLOGO':	
- Fino a 150'000.00 €: Qcl.05.01=0.039	639.27 €

Arch. Luca Nosedà
Via Vittorio Emanuele II, 97 - 2100 Como (CO)
Tel.: 031 252380 - Cell.: - - Fax.: 031252292
E-mail: noseda.luca@comune.como.it
C.F.: - - P.IVA: -

Totale	1'688.33 €
TOTALE PRESTAZIONI	1'688.33 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	337.67 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	337.67 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	1'688.33 €
Spese ed oneri accessori	337.67 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	2'026.00 €
TOTALE DOCUMENTO	2'026.00 €
NETTO A PAGARE	2'026.00 €
Diconsi euro duemila-ventisei/00.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Marco Cattaneo)

Arch. Luca Nosedà
Via Vittorio Emanuele II, 97 - 2100 Como (CO)
Tel.: 031 252380 - Cell.: - - Fax.: 031252292
E-mail: noseda.luca@comune.como.it
C.F.: - - P.IVA: -

ALLEGATO

Como, lì 14/10/2025

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Intervento di sostituzione servoscala presso la Scuola Elementare di Via Viganò con piattaforma elevatrice e servoscala con estensione a tutti i piani della Scuola Media di Via magenta per abbattimento barriere architettoniche. -COMO-
INCARICO GEOLOGO

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20% del compenso per prestazioni professionali. [20% * 1'688.33 €]	337.67 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	337.67 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Marco Cattaneo)